

**Convenzione per l'utilizzo di strutture ricettive da destinare temporaneamente all'accoglienza ed assistenza di nuclei familiari in emergenza abitativa**

\*\*\*\*\*

L'anno duemilaventiquattro il giorno..... e il mese.....

TRA

La Croce Rossa Italiana – Comitato di Caltanissetta, CF/P.IVA 01922310857, avente sede in Caltanissetta(CL) – Via Xiboli 345/B, in persona del Presidente e Legale rappresentante pro tempore Santina Sonia Bognanni, domiciliata presso la sede del Comitato (di seguito anche "CRI")

E

Il ..... con sede a.....Via ....., rappresentata nel presente atto dal Sig..... (cod. fisc. ....), nato a ..... il ..... nella sua qualità di legale rappresentante della struttura ricettiva,

PREMESSO

- ➔ La Croce Rossa Italiana di Caltanissetta ha la necessità di individuare stanze arredate e pronte per l'accoglimento di nuclei familiari in emergenza abitativa, al fine di dare seguito alle richieste pervenute dal Pronto Intervento Sociale;
- ➔ che le parti intendono addivenire ad un accordo formale sulle modalità di utilizzo dei predetti alloggi riservati ai nuclei in carico dei servizi sociali dei comuni interessati, anche per il tramite della Croce Rossa Italiana;

Tanto premesso si conviene e si stipula quanto segue:

**Art. 1 – Oggetto della convenzione**

La presente convenzione regola i rapporti tra la Croce Rossa Italiana Comitato di Caltanissetta OdV ed il titolare/gestore della struttura ricettiva \_\_\_\_\_ per l'offerta di soluzioni abitative temporanee e straordinarie in favore di persone singole o nuclei familiari in carico al Servizio Sociale del comune di riferimento in situazione di emergenza abitativa di tipo sociale o di protezione civile;

**Art. 2 – Disponibilità di accoglienza della struttura ricettiva**

La struttura ricettiva è dotata di un totale di \_\_\_ posti letto così suddivisi:

- ➔ n. ...camere singole, ubicate in via .....
- ➔ n. ... camere doppie/matrimoniali, ubicate in via.....
- ➔ n..... camere triple, ubicate in via.....
- ➔ n..... camere quadruple, ubicate in via.....
- ➔ n..... appartamenti per n. persone, ubicate in via.....
- ➔ n.... posti letto in comune....., ubicati in via.....

**Art. 3 – Oneri economici concordati**

Gli oneri economici concordati, per la tipologia di alloggio e per ogni 24 ore di permanenza, comprensivo di ogni onere, ivi comprese le utenze, tasse ed imposte, tutto incluso nulla escluso è così concordato:



**Convenzione per l'utilizzo di strutture ricettive da destinare temporaneamente all'accoglienza ed assistenza di nuclei familiari in emergenza abitativa**

Tipologia di Alloggio	Prezzo Offerto
Camera Singola	€
Camera Doppia/Matrimoniale	€
Camera tripla (Tre letti singoli o matrimoniale + 1 Letto)	€
Camera quadrupla	€
Intero appartamento	€
Posto letto in comune	€
Intero appartamento	€

I canoni di cui sopra si intendono comprensivi dei seguenti servizi ed utenze:

- Letti, con relative reti e materassi, cuscini, lenzuola, federe e coperte;
- Coperte supplementari in armadio
- Armadi, sedie ed arredamento vario;
- Sistema di riscaldamento e di raffreddamento, funzionante secondo le stagioni;
- Uso del bagno, anche in comune con altre camere;
- Bagni con sapone, bagno schiuma, shampoo, tovaglie di tre misure, per ogni soggetto ospitato;
- Cambio biancheria (minimo una volta a settimana);
- Pulizia della camera e parti comuni;
- Utenze luce e acqua per uso alimentare, con sistema di riscaldamento;
- Utenza GAS ove presente la cucina;
- Rispetto delle normativa in materia di disabilità;
- Utilizzo della cucina e del parcheggio esterno, ove presenti.

L'operatore economico che concorderà l'accoglienza sarà tenuto ad effettuarla nel rispetto delle condizioni stabilite dall'avviso e dalla presente convenzione.

L'operatore economico è tenuto a mantenere invariato l'onere economico ed i servizi da rendere, sottoscritti con il presente atto, per l'intero periodo di vigenza della convenzione stipulata, pena la rescissione contrattuale. In ogni caso la Croce Rossa Italiana rimborserà solo quanto sottoscritto e realmente usufruito, fermo restando eventuali inadempienze contrattuali ed il mancato servizio reso a regola d'arte. In tale ultima ipotesi la Croce Rossa Italiana si riserva di applicare penalità, oltre l'eventuale riserva legale per ulteriore danno.

L'operatore economico è tenuto a garantire la propria reperibilità durante il soggiorno ed a risolvere le problematiche di origine tecnica che potessero verificarsi durante la permanenza degli ospiti. Eventuali problematiche di natura tecnica non risolte comporteranno la decurtazione delle somme inerenti il danno e pongono in capo all'operatore commerciale l'eventuale sostituzione dell'alloggio, senza onere aggiuntivo per questa Croce Rossa Italiana.

## **Convenzione per l'utilizzo di strutture ricettive da destinare temporaneamente all'accoglienza ed assistenza di nuclei familiari in emergenza abitativa**

Eventuali proroghe della permanenza di utenti in carico ai servizi sociali, non previamente confermate da questa Croce Rossa, non saranno considerate come effettuate in conformità alla presente convenzione, con conseguenziale assenza del pagamento del corrispettivo per l'ospitalità da parte della Croce Rossa Italiana anche in caso di mancato adempimento diretto degli utenti.

I corrispettivi dovuti per l'utilizzo delle soluzioni abitative temporanee e per l'accoglienza, sono calcolati in base ai prezzi stabiliti dal presente atto, e sono commisurati al numero di notti di cui consta l'utilizzo e l'accoglienza.

Gli operatori economici sono tenuti, nell'ottica di una proficua collaborazione tra le parti, improntata a canoni di buona fede e correttezza, a riferire alla Croce Rossa Italiana, in persona dei referenti comunicati, eventuali accadimenti riguardanti le persone ospitate:

- a) uscita anticipata della persona ospitata rispetto al termine previsto dell'accoglienza;
- b) la presenza di persona non autorizzata nelle stanze della struttura, laddove venga accertata;
- c) situazioni di grave disturbo agli altri ospiti della struttura;
- d) altri eventi di carattere eccezionale o che richiedano urgente soluzione.

Qualora, a seguito del raggiungimento dell'autonomia, i nuclei inseriti escano dai percorsi di presa in carico del servizio sociale, le garanzie fornite della Croce Rossa Italiana di Caltanissetta cesseranno nei loro confronti, senza alcuna possibilità di rivalsa;

### **Art. 4 – Soggetti beneficiari dell'intervento e loro obblighi**

Beneficiari delle prestazioni oggetto della presente convenzione finalizzate ad offrire una soluzione abitativa sono:

- ➔ soggetti adulti, nuclei familiari, anche con figli minori, in carico al servizio sociale professionale che non dispongono più di un'abitazione o che, avendola a disposizione, debbono lasciarla in tempi brevi ed urgenti;
- ➔ soggetti privi temporaneamente di adeguate risorse economiche e sociali per reperire autonomamente un'abitazione .

I nuclei familiari come sopra definiti saranno inseriti nelle unità di accoglienza, appositamente individuate per ciascuno di essi, da parte del servizio sociale comunale o dal Pronto Intervento Sociale anche per il tramite della Croce Rossa Italiana.

I soggetti beneficiari dovranno utilizzare l'unità abitativa esclusivamente per sé e per i componenti il proprio nucleo familiare anagrafico e avranno l'obbligo di restituire l'alloggio alla scadenza prevista, nelle medesime condizioni in cui l'ha ricevuta, con ogni responsabilità in capo agli stessi in caso di danneggiamenti, furti, ammanchi e quant'altro.

### **Art. 5 – Modalità di accesso e risorse impiegate**

La presa in carico complessiva dei casi che beneficeranno dei presenti servizi è in capo al servizio sociale dei comuni interessati che potranno avvalersi della Croce Rossa Italiana per lo svolgimento di tale servizio, in particolare nelle attività del pronto intervento sociale;

L'accesso agli alloggi da parte dei nuclei familiari individuati avverrà previo accordo tra la struttura

**Convenzione per l'utilizzo di strutture ricettive da destinare temporaneamente all'accoglienza ed assistenza di nuclei familiari in emergenza abitativa**

ed il referente del servizio sociale del comune interessato che potrà avvalersi della Croce Rossa Italiana;

**Art. 6 – Durata**

La durata del presente accordo è stabilita in dodici mesi dalla data della stipula, senza alcuna possibilità di tacito rinnovo, che potrà avvenire solo in forma scritta tra le parti.

La durata della permanenza del nucleo familiare presso la struttura ricettiva varrà determinata di volta in volta in base alle esigenze manifestate delle parti.

**Art. 7 - Impegni della Croce Rossa Italiana di Caltanissetta**

Il servizio sociale del comune interessato anche per il tramite della Croce Rossa Italiana di Caltanissetta, individua la struttura per l'ospitalità degli utenti in carico in relazione alle esigenze specifiche della persona o del nucleo familiare e verificando la disponibilità e le caratteristiche delle strutture ricettive. Effettua quindi la prenotazione telefonica e successivamente invia l'apposito modulo indicando i tempi di accoglienza richiesti, il prezzo pattuito e gli estremi per la fattura. Nel medesimo modulo verranno indicati i nominativi e recapiti dei referenti autorizzati dal servizio sociale del comune di interesse e della Croce Rossa Italiana.

**Art. 8 – Modalità di liquidazione**

I pagamenti saranno effettuati entro un termine massimo di quindici giorni dalla data di ricezione in piattaforma della **fatturazione elettronica** regolarmente corredata dei riferimenti obbligatori per legge, ed inviata in formato elettronico a: Croce Rossa Italiana Comitato di Caltanissetta Via Xiboli, 345 93100 Caltanissetta [cp.caltanissetta@cert.cri.it](mailto:cp.caltanissetta@cert.cri.it) [caltanissetta@cri.it](mailto:caltanissetta@cri.it) Cod. Univoco KRRH6B9; Al fine di agevolare le procedure la fatturazione elettronica potrà essere emessa anche da un consorzio, associazione, etc di soggetti riconducibili al titolare del B&B, indicando nel testo il riferimento dell'intervento effettuato. Gli oneri pattuiti e concordati con la presente non potranno, in nessun caso, essere modificati;

**Art. 9 – Contenzioso**

Le controversie insorte in relazione all'esecuzione o interpretazione della presente convenzione saranno risolte in via conciliativa o amministrativa prima di adire il Tribunale. Il Foro competente è quello di Caltanissetta.

**Art. 10 – Rispetto delle norme in materia di privacy e segreto d'ufficio**

I dati afferenti alla presente convenzione formeranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa vigente e dei principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della riservatezza. I dati formeranno oggetto di trattamento nel rispetto del Regolamento Europeo (UE) 2016/679 (GDPR) e saranno trattati per finalità di rilevante interesse pubblico connesse e strumentali esclusivamente alle attività relative al presente avviso, utilizzando strumenti idonei a garantire ne la sicurezza e la riservatezza. I diritti degli interessati sono quelli di cui agli artt. 15 e ss. del Reg. UE 679/2016. L'operatore economico viene designato Responsabile esterno del trattamento di dati personali ai sensi dell'art. 28 del GDPR.

**Art. 11 – Referenti e reperibilità**

[www.cri.it](http://www.cri.it)

[www.cri.caltanissetta.it](http://www.cri.caltanissetta.it)

IBAN IT64S0623016700000015280024

Codice Fatturazione: KRRH6B9

**Un'Italia  
che aiuta**



**Croce Rossa Italiana**

Comitato di Caltanissetta

Via Xiboli, 345 – 93100 Caltanissetta –

Tel 093425999 – S.O. 093429786

[caltanissetta@cri.it](mailto:caltanissetta@cri.it) – [cp.caltanissetta@cert.cri.it](mailto:cp.caltanissetta@cert.cri.it)

C.F. e P.IVA 01922310857

Ente Iscritto al RUNTS con il Rep. 76181 del 07.11.2022



**Convenzione per l'utilizzo di strutture ricettive da destinare  
temporaneamente all'accoglienza ed assistenza di nuclei familiari in  
emergenza abitativa**

Per l'esecuzione della presente convenzione l'operatore commerciale identifica nel sig./sig.ra \_\_\_\_\_ la referente per l'esecuzione reperibile ai seguenti contatti telefonici \_\_\_\_\_ email: \_\_\_\_\_

La Croce Rossa Italiana individua quale riferimento il servizio di Pronto Intervento Sociale individuato nell'assistente sociale in turno reperibile ai numeri 3346538500 – 3346538502-3519580500;

**Art. 12 – Rinvio**

Per tutto quanto non disciplinato dalla presente convenzione si applicano le norme del codice civile e delle leggi vigenti in materia. Non sono applicabili le norme degli enti pubblici in quanto la Croce Rossa Italiana è ente del Terzo Settore di cui al D.lgs 178/2012 e D.lgs 117/2017;

Letto, confermato e sottoscritto

L'operatore Commerciale

IL PRESIDENTE  
Croce Rossa Italiana Caltanissetta  
**(Santina Sonia BOGNANNI)**

**La presente convenzione consta di numero cinque pagine da me accettate e sottoscritte.**

L'operatore Commerciale

IL PRESIDENTE  
Croce Rossa Italiana Caltanissetta  
**(Santina Sonia BOGNANNI)**